



REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB

**GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE,
IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO,
KOMUNALNE POSLOVE I PROMET**

Odjel za graditeljstvo
Središnji odsjek za graditeljstvo
Trg Stjepana Radića 1, Zagreb

Klasa: UP/I-361-03/19-001/1939

Ur. broj: 251-13-22-1/033-20-9

Zagreb, 16.1.2020.

Gradski ured za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Središnji odsjek za graditeljstvo sa sjedištem u Zagrebu, Trg Stjepana Radića 1, na temelju članka 99. stavak 1. Zakona o gradnji (Narodne novine broj 153/13, 20/17, 39/19), rješavajući po zahtjevu trgovačkog društva PARON d.o.o. iz Zagreba, Borovci 7A-7B, zastupanog po trgovačkom društvu MRAZEK d.o.o. iz Zagreba, Gospoćak 69, u predmetu izdavanja građevinske dozvole, izdaje sljedeću

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. Dozvoljava se trgovačkom društvu PARON d.o.o., izgradnja **transformatorske stanice** i pripadajućeg dijela partera tj. okoliša, **kao I etape** izgradnje stambeno poslovnog kompleksa, koji se sastoji od 5 građevina (ukupno 12 nadzemnih volumena) stambene i stambeno poslovne namjene, trafostanice te internih prometnih, pješačkih i zelenih površina, sve na novoformiranoj građevnoj čestici oznake k.č.br. 4090/1, k.o. Peščenica, Lovinčičeva – Ivekovićeva – Ul. Branka Perice u Zagrebu u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake 21/19 od travnja 2019. godine, koji je ovjerio ovlašteni inženjer elektrotehnike Stjepan Mrazek, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 286/1 iz trgovačkog društva MRAZEK d.o.o. iz Zagreba, Gospoćak 69, a koji je sastavni dio građevinske dozvole.

II. Glavni projekt zajedničke oznake 21/19 od travnja 2019. godine iz točke I. izreke ove dozvole sadrži:

- **Mapa 1:** Elektrotehnički projekt transformatorske stanice, oznake TD 21/19 od travnja 2019. godine, ovlašteni inženjer elektrotehnike Stjepan Mrazek, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 286/1 iz trgovačkog društva MRAZEK d.o.o. iz Zagreba, Gospoćak 69;
- **Mapa 2:** Građevinski projekt konstrukcije, oznake TD 07-01-3049/19 od svibnja 2019. godine, ovlašteni inženjer građevinarstva Darko Šilec, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 560 iz trgovačkog društva PROING d.o.o. iz Varaždina, Ivana Severa 5;
- **Mapa 3:** Elektrotehnički projekt, oznake PID-SGZ-01/19 od lipnja 2019. godine, ovlašteni inženjer elektrotehnike Alen Farago, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 2054 iz trgovačkog društva ETS FARAGO d.o.o. iz Zagreba, Rapska ulica 48.

III. Ova dozvola prestaje važiti ako investitor ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste, sukladno odredbi članka 123. stavak 1. Zakona o gradnji (Narodne Novine broj 153/13, 20/17, 39/19).

IV. Važenje građevinske dozvole produžuje se na zahtjev investitora jednom na tri godine ako se nisu promijenili uvjeti za provedbu zahvata u prostoru određeni prostornim planom, odnosno lokacijskom dozvolom u skladu s kojima je građevinska dozvola izdana.